

UMOWA nr

zawarta dnia w Płocku pomiędzy:

Teatrem Dramatycznym im Jerzego Szaniawskiego w Płocku ul. Nowy Rynek 11

reprezentowanym przez:

dyrektora - Zygmunta Marka Mokrowieckiego

główną księgową – Zdzisławę Sieczkowską

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... reprezentowaną przez:

.....zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **usługi utrzymania czystości Teatru Dramatycznego w Płocku - Nowy Rynek 11 – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.**
2. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
 - 2) oferta Wykonawcy.

§ 2

Wiedza i doświadczenie

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Termin realizacji umowy

Umowa obowiązuje na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości nie większej niż(.....) złotych brutto, w tym:
 - a) za jeden miesiąc (sprzątanie 10 miesięcy)
 - b) za jeden miesiąc (sprzątanie 2 miesiące)
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, nie może ulec zwiększeniu przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem § 15 ust. 3 pkt 1 lit a.

4. Zamawiający będzie dokonywał płatności wynagrodzenia na podstawie faktur Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
5. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie będzie przekazywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, wystawionej **na Teatr Dramatyczny im. Jerzego Szaniawskiego w Płocku**, Nowy Rynek 11, 09-400 Płock **NIP 774-000-21-69** zawierającej w treści numer umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym użycia sprzętu i zakupu materiałów, środków czystości, środków higieny oraz koszty ich transportu, ubezpieczenia.
8. Zamawiający będzie dokonywał płatności nie częściej niż raz w miesiącu.

§ 4 a

Mechanizm podzielonej płatności

tzw. split payment

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonaną w terminie ustalonym w § 4 ust. 4 Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2020 r. poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2020 r. poz. 106 ze zm.) tzw. białej liście podatników VAT.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 2. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w § 4 ust. 4 Umowy do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 2.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 2 oraz ust. 3 okażą się niezgodne z prawdą.
5. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowanych przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest** czynnym podatnikiem podatku VAT.

.....
**(postanowienia § 4a ust. 1-5 Umowy - będą miały zastosowanie w przypadku gdy Wykonawca oświadczy, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT)*

**** (należy zaznaczyć zgodnie z oświadczeniem przedłożonym przez Wykonawcę)**

§4b

Forma faktury

1. Wykonawca wystawi faktury papierowe.
2. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666). Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą Umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia Umowy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia i niniejszą umową z zachowaniem zasad bezpieczeństwa oraz z należytą starannością. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania swojego personelu.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby zatrudnione przy wykonywaniu przedmiotu umowy zostały przeszkolone w zakresie przestrzegania przepisów bhp i ppoż. i zobowiązują się do ich przestrzegania.
3. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo swoich pracowników.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność materialną za powstałe z jego winy szkody wynikłe podczas realizacji zamówienia wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
5. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane zniszczeniem mienia Zamawiającego lub osób trzecich – do pełnej wysokości powstałej szkody – w sytuacji wyrządzenia jej skutkiem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
6. Zamawiający nie odpowiada za szkody na osobach trzecich lub ich mieniu, wyrządzone w czasie realizowania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Pełną odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia, danych osobowych, bezpieczeństwa informacji, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych wewnętrznych przepisów obowiązujących w Teatrze.
8. Wykonawca ma obowiązek zapewnić stały nadzór kierowniczy nad pracami zespołu sprzątającego oraz wyznaczy koordynatora zespołu sprzątającego, którego zadaniem będzie stały kontakt z Kierownikiem Administracyjnym i do obowiązków którego będzie należeć m.in.:
 - 1) czuwanie nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy;
 - 2) codzienne monitorowanie pracy personelu wykonującego usługi sprzątnięcia oraz odbiór wykonanych prac;
 - 3) zarządzanie personelem Wykonawcy;
 - 4) dbałość o zabezpieczenie odpowiedniej ilości personelu;
 - 5) utrzymania stałego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym.
9. Wykonawca zapewni, aby osoby sprzątające:
 - 1) pobierały/zdawały klucze z/do portierni ;
 - 2) przestrzegały zasady, aby były otwarte tylko pomieszczenia aktualnie sprzątnięte; pozostałe pomieszczenia powinny być zamknięte;

- 3) nie wprowadzały do pomieszczeń osób trzecich.
10. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu i na bieżąco będzie aktualizował wykaz pracowników, którzy będą wykonywać czynności objęte niniejszą umową, z podaniem wielkości etatu, na jaki osoby te zostały zatrudnione.
 11. Przed rozpoczęciem prac wykonywanych okresowo, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie ich rozpoczęcia, z odpowiednim wyprzedzeniem.
 12. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz środków chemicznych, które zamierza stosować w czasie realizacji umowy wraz z ich kartami charakterystyki i zobowiązuje się do nie dokonywania ich zmiany bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
 13. Wykonawca jest obowiązany do sprzątnięcia po przeprowadzanych pracach porządkowych, remontowych i awaryjnych. W zależności od zakresu prac remontowych Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania czynności zawartych w szczegółowym zakresie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy.
 14. Zamawiający umożliwi Wykonawcy bez dodatkowych opłat dostęp do mediów niezbędnych do wykonywania usługi (woda, energia elektryczna).
 15. Wykonawca ma obowiązek zawarcia i utrzymania **przez cały okres realizacji Umowy - umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i cywilnej kontraktowej Wykonawcy**, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość oferty - dla jednej i wszystkich szkód. Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy.
 16. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki - w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. Dokumenty te będą stanowiły załącznik do umowy.
 17. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 16, w terminie 2 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.
 18. Wykonawca oświadcza, że jest wytwarzającym i posiadaczem powstałych odpadów oraz zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności w zakresie ewidencjonowania, o ile obowiązek taki wynika z tych przepisów. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ustalonego umową zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów powstałych w toku realizacji usług, w tym w szczególności opakowań, wkładów, pozostałości po środkach czystości, środków czystości, których termin przydatności upłynął, z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach, przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania umowy. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do wykonania tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy bez odrębnego upoważnienia sądowego.
 19. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) zapoznania pracowników skierowanych do pracy na terenie obiektu z podstawowymi zasadami bezpieczeństwa informacji obowiązującymi w Teatrze;
 - 2) przekazania Kierownikowi Administracyjnemu oświadczeń pracowników wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do umowy najpóźniej w dniu 02.01.2022r.
 - 3) dokonywania czynności, o których mowa w pkt 1 i 2, w przypadku kierowania do pracy kolejnych pracowników.
 20. Wykonawca i podwykonawcy zobowiązani są do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w zakresie i w okresie realizacji niniejszego zamówienia, osób wykonujących czynności określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia

§ 6

Zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość:
 - 1) jednostronnego zmniejszenia ilości sprzątej powierzchni bez zgody Wykonawcy za uprzednim tygodniowym pisemnym uprzedzeniem, nie więcej niż o 50%, w przypadku, gdy dane pomieszczenia nie będą zajmowane na potrzeby Zamawiającego, szczególnie w przypadku epidemii, pandemii. W tym przypadku wynagrodzenie zostanie pomniejszone proporcjonalnie do ilości sprzątej powierzchni;
 - 2) zmiany lokalizacji sprzątej powierzchni, o ile nie spowoduje to zwiększenia wielkości powierzchni; zmiana w tym zakresie wymaga aneksu do umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia pomieszczenia na szatnię i podręczny magazyn dla personelu Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich spostrzeżeniach mających cechy awarii lub usterki (m.in. brak oświetlenia, uszkodzenia itp.).

§ 7

Kontrola

1. W zakresie kontroli należytego wykonania umowy osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego są:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
2. W zakresie kontroli należytego wykonania umowy osobą odpowiedzialną/osobami odpowiedzialnymi ze strony Wykonawcy jest/są
3. Osobą pełniącą funkcję koordynatora zespołu sprząającego ze strony Wykonawcy jest
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 - 3 nie wymaga aneksu do umowy.
5. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy dokonuje Zamawiający.
6. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania, w każdej chwili, po wykonaniu przez osoby sprząające swojej pracy, kontroli bez uprzedniego obowiązku informowania o niej Wykonawcy.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nieprawidłowego wykonania usługi pracownik Zamawiającego sporządzi stosowną notatkę.
8. Stwierdzone przez Zamawiającego w wyniku kontroli nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy - pracownikom Wykonawcy wskazanym w ust. 2 lub 3, na bieżąco w formie pisemnej/drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia nieprawidłowości w ciągu 2 godzin od otrzymania informacji, o której mowa w ust. 8.

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną:

- 1) w wysokości 1 000 zł brutto, za każdorazowe stwierdzenie niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w którymkolwiek z obiektów wskazanych w Szczegółowym zakresie przedmiotu umowy;
- 2) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w szczególności w przypadku określonym w § 9 ust. 3 umowy;
- 3) za brak możliwości kontaktu z osobą wskazaną w § 7 ust. 2 lub 3, jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce co najmniej trzykrotnie w ciągu jednego dnia, w wysokości 2 % wynagrodzenia miesięcznego brutto;
- 4) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy lub innego naruszenia przez Wykonawcę dalszych obowiązków określonych w § 5 – w wysokości 500 zł brutto za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie.

Limit kar umownych, jakich mogą żądać od siebie Strony z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynosi 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy

3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9

Rozwiązanie i odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy zrealizowaną do daty odstąpienia od umowy i nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania
3. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, gdy:
 - a. zostanie złożony wniosek o rozwiązanie lub likwidację firmy Wykonawcy,
 - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie Umowy,
 - c. w przypadku co najmniej trzykrotnego protokolarnego stwierdzenia w okresie dwóch następujących po sobie miesięcy kalendarzowych niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - d. w przypadku jednorazowego rażącego naruszenia warunków umowy,
 - e. w przypadku naruszenia § 12 ust. 5;
 - f. w przypadku, gdy Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany Wykonawca nie realizuje jej przez 24 godziny;

g. w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 16.

4. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający jest uprawniony odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 456 ust.1 pkt 2 Prawo zamówień publicznych i na warunkach w nim określonych, z uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania.

§ 10

Personel Wykonawcy

1. Usługi będą świadczone przez osoby wskazane w wykazie pracowników świadczących usługi, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, zwane dalej „pracownikami świadczącymi usługi”. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego załącznika nr 2 najpóźniej w dniu 02.01.2022r.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i podwykonawcy zatrudniali na podstawie stosunku pracy w zakresie i w okresie realizacji niniejszego zamówienia, osoby wykonujące czynności określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia jako wymagające zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, jako te czynności, które polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2020 roku, poz. 1320.).
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy w zakresie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, o którym mowa w ust. 1. Uprawnienia Zamawiającego obejmują w szczególności prawo:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia ww. wymogów i dokonania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
4. W trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest, na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym w wezwaniu – nie krótszym niż 3 dni – przedłożyć Zamawiającemu w jego siedzibie, bądź innym miejscu przez niego wskazanym, wybrane przez Zamawiającego, niżej wymienione dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 1, tj.:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę - w odniesieniu do osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, których dotyczy wezwanie. Oświadczenie to powinno zawierać w

szczegółności:

- a) określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem – odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę – kopię umowy/umów o pracę zatrudnionych pracowników wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres czynności/obowiązków, jeżeli został sporządzony).
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na umowę o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,
5. żądane przez Zamawiającego dowody, o których mowa powyżej będą zawierały informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu określonego w ust. 1 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci zawiadomienia przez Zamawiającego Państwowej Inspekcji Pracy, w tym wystąpienia o przeprowadzenie kontroli w przedmiotowym zakresie. Niezłożenie przez Wykonawcę, w terminie określonym zgodnie z ust. 4, żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w wezwaniu Zamawiającego, a określonych w ust. 4 pkt. 1-4, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, o którym mowa w ust. 2, będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę ww. wymogu.
 7. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownikami świadczącymi usługi będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, co zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy
 8. Wykonawca oświadcza, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy pracownicy świadczący usługi zostali przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
 9. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługi będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
 10. Pracownicy świadczący usługi obowiązani są posiadać identyfikatory umieszczone w widocznym miejscu.
 11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników świadczących usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

12. Pracownicy świadczący usługi zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
13. Zamawiający przekazuje Wykonawcy w dniu zawarcia umowy dokumenty zawierające przepisy, o których mowa w ust. 12.

§ 11

Zmiany personelu Wykonawcy

1. Zmiana pracownika świadczącego usługi będzie możliwa w następującej sytuacji:
 - 1) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego świadczenia przez niego usług;
 - 2) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
2. W przypadku zmiany pracownika świadczącego usługi, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w postanowieniach umowy.
3. Zmiana pracownika świadczącego usługi dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie pracownika świadczącego usługi co najmniej na 2 dni robocze przed zamiarem dokonania zmiany, po uprzednim przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej wymagania określone w postanowieniach umowy.
4. Zmiana pracownika świadczącego usługi dokonana zgodnie z ust. 3 skutkuje zmianą załącznika nr 2 do umowy i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do umowy.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą podwykonawców w zakresie:
 - a)
(nazwa podwykonawcy i zakres realizowany przez podwykonawcę)
 - b)
(nazwa podwykonawcy i zakres realizowany przez podwykonawcę)
3. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§13

Ochrona danych osobowych

Klauzula informacyjna¹

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Teatr Dramatyczny im. J. Szaniawskiego w Płocku, ul. Nowy Rynek 11, www.teatrplock.pl, tel. 24266 38 01.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z **Inspektorem Ochrony Danych (IOD)**. Funkcję tę sprawuje: Rafał Andrzejewski. Kontakt z IOD pod adresem email: iod.r.andrzejewski@szkoleniaprawnicze.com.pl oraz telefonicznie pod nr telefonu: 504 976 690.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.2021 poz. 1129), dalej „ustawa Pzp” w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Usługa utrzymania czystości Teatru Dramatycznego w Płocku - Nowy Rynek 11 – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia** prowadzonym w trybie podstawowym.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność, jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO **prawo dostępu** do danych osobowych Pani/Pana dotyczących.
9. W przypadku korzystania z tego uprawnienia, zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia (zgodnie z art. 75 ustawy Pzp).
10. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w

protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (74 ust. 3 ustawy Pzp)

- b) na podstawie art. 16 RODO **prawo do sprostowania / uzupełnienia** Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z tego uprawnienia
9. nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą (zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy Pzp);
10. nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników (zgodnie z art. 76 ustawy Pzp).

W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 rozporządzenia 2016/679, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do zamawiającego.

- c) na podstawie art. 18 RODO **prawo** żądania od administratora **ograniczenia przetwarzania** danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania (art. 19 ust. 3 ustawy Pzp)

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Informacje dodatkowe z art. 14 RODO –

obowiązek informacyjny względem osób fizycznych, których dane są przekazane zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Źródło pozyskania danych oraz kategorie tych danych:

Może zdarzyć się, że przetwarzamy Pani/Pana dane pomimo, iż nie uzyskaliśmy ich bezpośrednio od Państwa. Wyjaśniamy, iż dane te zostały pozyskane od drugiej strony umowy (czyli podmiotu, z którym Pan/Pani współpracuje), która to wskazała Panią/Pana

(np. w ofercie) jako osobę uprawnioną do reprezentacji, kontaktu czy realizacji zamówienia.

Administrator danych może przetwarzać następujące kategorie Pani/Pana danych – dane zwykle takie jak: imię i nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, inne podstawowe dane podane tylko w niezbędnym zakresie do zawarcia/realizacji umowy, NIP, Pesel.

Pozostałe informacje znajdują się w pkt 1-5, 7-9.

Wykonawca jest zobowiązany przekazać powyższe informacje osobom, których dane osobowe udostępnia Zamawiającemu.

** **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

§14

Klauzula salwatoryjna

Niewykonalność jednego lub większej liczby postanowień Umowy nie ma wpływu na wykonalność pozostałych postanowień. W przypadku uznania jakiegokolwiek postanowienia Umowy z dowolnej przyczyny za niewykonalne, postanowienie takie zostanie zastąpione wykonalnym postanowieniem, które w największym możliwym stopniu odda pierwotne intencje Stron i uwzględni ich interesy gospodarcze.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną w formie aneksu sporządzonego na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty z wyłączeniem ust. 3 umowy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z umową) oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
 - 1) wynagrodzenia w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany w wysokości podatku VAT
 - b) określonym w § 6 ust. 1 pkt 1);
 - 2) zamiany lokalizacji sprzątanej powierzchni, o ile nie spowoduje to zwiększenia wielkości powierzchni, w przypadku, gdy nastąpi zmiana lokalizacji pomieszczeń zajmowanych na potrzeby Zamawiającego;

- 3) terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia poniższych okoliczności:
 - a) zaistnienie działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;
 - b) w przypadku niemożności wykonywania przedmiotu Umowy w związku z zaistnieniem/istnieniem epidemii/pandemii, zaistnienie klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki.
4. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego sądu powszechnego.
5. Strony umowy ustalają, że wszelkie informacje dotyczące realizacji umowy, dostarczone na adres e-mail Zamawiającego (.....) przez Wykonawcę oraz na adres e-mail Wykonawcy (.....) przez Zamawiającego poczytuje się za przekazane skutecznie stronie; jeżeli informacja ma formę oświadczenia woli, dla którego skuteczności niezbędne jest zachowanie formy pisemnej (zwykłej bądź kwalifikowanej), strony zobowiązują się do akceptacji dokumentów elektronicznych opatrzonych przez uprawnioną do ich wystawienia osobę certyfikatem podpisu kwalifikowanego, składanego za pomocą bezpiecznego urządzenia służącego do składania podpisu elektronicznego. Przez dostarczenie na adres e-mail rozumie się przyjęcie wiadomości przez serwer, na którym znajduje się skrzynka e-mail adresata. Strony odpowiadają za prawidłowe funkcjonowanie infrastruktury technicznej wykorzystywanej przez nie do komunikacji, włączając w to odpowiedzialność na zasadzie ryzyka związanego z dokonaniem wyborem usług świadczonych przez третią stronę, w szczególności usług hostingowych. W przypadku dysfunkcji serwera bądź innego elementu infrastruktury technicznej, odpowiedzialnego za obsługę adresu pocztowego wskazanego w umowie, uniemożliwiającej dokonanie doręczenia w wyniku awarii bądź zastosowanych w nim reguł konfiguracji, konsekwencje w postaci uznania informacji za przekazaną ponosi strona korzystająca z danego serwera bądź innego elementu infrastruktury telekomunikacyjnej, chyba, że dysfunkcja nastąpiła w wyniku działania siły wyższej w rozumieniu odpowiedniego zapisu Kodeksu cywilnego lub strona korzystająca z tej infrastruktury poinformowała skutecznie drugą stronę o dysfunkcji infrastruktury, wskazując jednocześnie zastępczy, tymczasowy sposób dokonywania doręczeń, zapewniający ich niezaprzeczalność oraz adekwatny do przebiegu wdrożenia czas realizacji. Korzystanie z połączeń wykorzystujących rozwiązania anonimizujące np. Proxy, TOR i podobne, wymaga zgody drugiej strony.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021, poz.1129 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA